



Skyttebjerg - Skyttedal

Nærum, den 11. marts 2025

## Indkaldelse til ordinær Generalforsamling

**Dato:** onsdag d. 26.3 2025, kl. 19.00

**Sted:** Sognegården, Nærum Kirke

**Der serveres øl og vand.**

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent og referent
2. Formandens beretning, herunder beretning fra udvalg
3. Forelæggelse af revideret regnskab
4. Behandling af indkomne forslag.
5. Forelæggelse af budgetforslag
6. Valg af bestyrelse (7 medlemmer)
7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen
8. Valg af 2 revisorer
9. Valg af revisorsuppleant
10. Eventuelt

Forslag til behandling under punkt 4 sendes skriftlig til [bestyrelse@skyttebjerg.dk](mailto:bestyrelse@skyttebjerg.dk) eller i postkasse hos Skyttebjerg 15, senest d. 18. marts 2024 kl. 12.00

**Vedlagt:**

Fortegnelse over bestyrelsen

Revideret regnskab

Budgetforslag

**Vi glæder os til at se jer**

Mange hilsner

**Bestyrelsen**



Skyttebjerg - Skyttedal

**Fortegnelse over bestyrelsen, inkl. suppleanter og revisorer**

|                  |                                                    |
|------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Formand</b>   | <b>Tue Søvtrup (Ikke på valg)</b>                  |
| <b>Sekretær</b>  | <b>Tommy Engedal Kronborg (Ikke på valg)</b>       |
| <b>Kasserer</b>  | <b>Niels Vilhelmsen (Ikke på valg - udtræder)</b>  |
| <b>Medlem</b>    | <b>Peter Mårtensson (Ikke på valg - udtræder)</b>  |
| <b>Medlem</b>    | <b>Stig Wilms Hirsch (På valg, ønsker genvalg)</b> |
| <b>Suppleant</b> | <b>Henrik Fænøe (Ikke på valg)</b>                 |

**Revisorer:**

**Niels Ebbenhøj, Skyttebjerg 52 (ikke på valg)**

**Esben Vilshammer, Skyttebjerg 75 (ikke på valg)**



## Regnskab 2024

|                                                        |       |            | Nyt            | Forbrug       |
|--------------------------------------------------------|-------|------------|----------------|---------------|
|                                                        |       |            | Budget         | 2024          |
|                                                        |       |            | 2024           |               |
| Indtægter                                              | Antal | Kontingent |                |               |
| Obl. Medlemmer                                         | 78    | 300        | 23.400         | 23.400        |
| Andre medlemmer                                        | 22    | 300        | 6.600          | 6.600         |
| Mægler indbetalt for dokumenter i forbindelse med salg |       |            |                | 500           |
| Kontingent Restance                                    |       |            |                | (300)         |
| <b>Indtægter i alt</b>                                 |       |            | <b>30.000</b>  | <b>30.200</b> |
| Udgifter                                               |       |            |                |               |
| Afhentning af haveaffald fra private haver             |       |            | 9.000          | 7.392         |
| Bestyrelsesmøder/generalforsamling                     |       |            | 2.100          | 1.202         |
| Gebyr, Mastercard (Nets)                               |       |            | 3.800          | 3.724         |
| Kontingent Frivilligcentret (kopiering mv.)            |       |            | -              | 150           |
| Hjemmeside, domæne m.v.                                |       |            | 1.100          | 877           |
| Kontorudgifter                                         |       |            | 600            | 340           |
| Bredbånd                                               |       |            | -              | 957           |
| Fælles arrangementer (vejfest mv.)                     |       |            | 5.000          | -             |
| Ansvarsforsikring                                      |       |            | 2.525          | 2.524         |
| Bankgebyrer                                            |       |            | 1.000          | 1.453         |
| Diverse                                                |       |            |                |               |
| <b>Udgifter i alt</b>                                  |       |            | <b>25.125</b>  | <b>18.619</b> |
| <b>Resultat</b>                                        |       |            | <b>4.875</b>   | <b>11.581</b> |
|                                                        |       |            | Nyt            |               |
|                                                        |       |            | Budget         |               |
|                                                        |       |            | 2024           |               |
| Regnskab for fællesarealerne 2023                      | Antal |            |                |               |
| Indtægter                                              |       |            |                |               |
| Obl. Medlemmer                                         | 78    | 2.100      | 163.800        | 163.800       |
| restance                                               |       |            |                | (1.100)       |
| <b>Indtægter i alt</b>                                 |       |            | <b>163.800</b> | 162.700       |
| Udgifter                                               |       |            |                |               |
| Forskønnelse af området 2030-plan (i 2023 lamper)      |       |            |                |               |
| Gartner, græslåning                                    |       |            | 50.000         | 38.250        |



## Skyttebjerg - Skyttedal

|                                                           |  |  |                |                |
|-----------------------------------------------------------|--|--|----------------|----------------|
| Gartner, ukrudtsbekæmpelse i rækkerne                     |  |  | 10.500         | 27.500         |
| Gartner, græskanter, hækketklipping, lugning              |  |  | 40.000         | 52.625         |
| Diverse anlægsarbejder (indklip af hæk, styning af træer) |  |  | 40.000         | 4.250          |
| El-ladestander 2024                                       |  |  | -              |                |
| Advokatomkostninger                                       |  |  | -              |                |
| 2030-planen (lamper m.v. på stierne)                      |  |  | -              |                |
| Diverse                                                   |  |  | 5.000          | -              |
| <b>Udgifter i alt</b>                                     |  |  | <b>145.500</b> | <b>122.625</b> |
|                                                           |  |  |                |                |
| <b>Resultat</b>                                           |  |  | <b>18.300</b>  | <b>40.075</b>  |
|                                                           |  |  |                |                |



**Status Den 31-12 2024**

|                                       |        |        |
|---------------------------------------|--------|--------|
| Indestående i DDB 2024-31-12          |        | 379072 |
| Aktiver i alt                         |        | 379072 |
| <b>Kapitalkonto Grundejerforening</b> |        |        |
| Saldo per 1/1 2024                    |        |        |
| Årets resultat                        | 29709  |        |
|                                       | 11581  |        |
| Saldo per 31-12 2024                  |        | 41290  |
| <b>Kapitalkonto Fællesarealerne</b>   |        |        |
| Saldo per 1/1 2024                    | 302957 |        |
| Årets resultat                        | 40075  |        |
| gl. leverandør gæld fra 2023          | -5250  |        |
| Saldo per 31/12 2024                  |        | 337782 |
| Passiver i alt                        |        | 379072 |

Nærum den 1 marts 2025

Niels Vilhelmsen

Kasserer

*Ovenstående regnskab er revideret og fundet i overensstemmelse med foreningens bøger og bilag.*

*Foreningen likvide beholdninger er kontrolleret og fundet i orden*

*Revisor*

Niels Ebbehøj

Esben Vilshammer

Dato

Dato



## Forslag budget 2025

|                                                        |              |  |                          |                   | Nyt<br>Budget<br>2025          | Plan 2<br>Budget<br>2025 |
|--------------------------------------------------------|--------------|--|--------------------------|-------------------|--------------------------------|--------------------------|
|                                                        |              |  |                          |                   |                                |                          |
|                                                        |              |  |                          |                   |                                |                          |
| <b>Indtægter</b>                                       | <b>Antal</b> |  | <b>Kontingent<br/>24</b> | <b>Kontingent</b> |                                |                          |
| Obl. Medlemmer                                         | 78           |  | 300                      | 300               | 23.400                         | -                        |
| Andre medlemmer                                        | 22           |  | 300                      | 300               | 6.600                          | -                        |
| Mægler indbetalt for dokumenter i forbindelse med salg |              |  |                          |                   |                                |                          |
| Kontingent Restance                                    |              |  |                          |                   |                                |                          |
| <b>Indtægter i alt</b>                                 |              |  |                          |                   | <b>30.000</b>                  | <b>-</b>                 |
|                                                        |              |  |                          |                   |                                |                          |
| <b>Udgifter</b>                                        |              |  |                          |                   |                                |                          |
| Afhentning af haveaffald fra private haver             |              |  |                          |                   | 9.000                          | 9.000                    |
| Bestyrelsesmøder/generalforsamling                     |              |  |                          |                   | 1.500                          | 1.500                    |
| Gebyr, Mastercard (Nets)                               |              |  |                          |                   | 3.800                          | 3.800                    |
|                                                        |              |  |                          |                   |                                |                          |
| Kontingent Frivilligcentret (kopiering mv.)            |              |  |                          |                   | -                              | -                        |
| Hjemmeside, domæne m.v.                                |              |  |                          |                   | 1.100                          | 1.100                    |
| Kontorudgifter                                         |              |  |                          |                   | 600                            | 600                      |
| Bredbånd                                               |              |  |                          |                   | -                              | -                        |
| Fælles arrangementer (vejfest mv.)                     |              |  |                          |                   | 5.000                          | 5.000                    |
| Ansvarsforsikring                                      |              |  |                          |                   | 2.525                          | 2.525                    |
| Bankgebyrer                                            |              |  |                          |                   | 1.500                          | 1.500                    |
| Diverse                                                |              |  |                          |                   |                                |                          |
| <b>Udgifter i alt</b>                                  |              |  |                          |                   | <b>25.025</b>                  | <b>25.025</b>            |
|                                                        |              |  |                          |                   |                                |                          |
| <b>Resultat</b>                                        |              |  |                          |                   |                                |                          |
|                                                        |              |  |                          |                   |                                |                          |
|                                                        |              |  |                          |                   |                                |                          |
| <b>Regnskab for fællesarealerne 2023</b>               |              |  |                          |                   | <b>Nyt<br/>Budget<br/>2024</b> |                          |



## Skyttebjerg - Skyttedal

| Indtægter                                                    | Antal |  |  |       |                  |                  |
|--------------------------------------------------------------|-------|--|--|-------|------------------|------------------|
| Obl. Medlemmer                                               | 78    |  |  | 2.100 | 163.800          | 163.800          |
| <b>Indtægter i alt</b>                                       |       |  |  |       | <b>163.800</b>   | <b>163.800</b>   |
|                                                              |       |  |  |       |                  |                  |
| <b>Udgifter</b>                                              |       |  |  |       |                  |                  |
| Forskønnelse af området 2030-plan<br>(i 2023 lamper)         |       |  |  |       |                  |                  |
| Gartner, græslåning                                          |       |  |  |       | 50.000           | 50.000           |
| Gartner, ukrudtsbekæmpelse i<br>rækkerne                     |       |  |  |       | 20.000           | 20.000           |
| Gartner, græskanter,<br>hækkeklipping, lugning               |       |  |  |       | 40.000           | 40.000           |
| Diverse anlægsarbejder (indklip af<br>hæk, styning af træer) |       |  |  |       | 70.000           | 150.000          |
| Flise og trappe vedligehold                                  |       |  |  |       | 50.000           | 50.000           |
| 2030 plan                                                    |       |  |  |       | -                |                  |
| Skat på fællesarealer                                        |       |  |  |       | 50.000           | 50.000           |
| Diverse                                                      |       |  |  |       | 5.000            | 5.000            |
| <b>Udgifter i alt</b>                                        |       |  |  |       | <b>285.000</b>   | <b>365.000</b>   |
|                                                              |       |  |  |       |                  |                  |
| <b>Resultat</b>                                              |       |  |  |       | <b>(121.200)</b> | <b>(201.200)</b> |
|                                                              |       |  |  |       |                  |                  |